

Vážení spolumajitelé,

dovoluji si Vás opět oslovit s doplněním mé předchozí informace.

Jedná se samozřejmě o záležitost výtahu –

dokládám svoji informaci možnost pořídit kvalitní výtah od spolehlivého dodavatele s úsporou 200. 000,-- Kč –viz nabídka. /současně tak chci odpovědět p. Kraslickému na reakci, že za málo peněz lze pořídit jen Trabanta nebo Dacii – a ať si ho koupím sám – každý si může pořídit samozřejmě co chce, ale musí na to v první řadě mít prostředky. To naše SVJ nemá a zadlužovat jednotlivé členy úvěry není seriózní/.

Výtah od tohoto dodavatele byl mimo jiné použit při rekonstrukci Luxusního domu na nábřeží v Praze I. Byl vybrán projektanty a investorem pro rekonstrukci v hodnotě 40 000 000,-- Kč s ročním příjmem nájemného 3 000 000,-- Kč za 12 bytových jednotek. Tak by snad mohl vyhovovat potřebám našeho domu. S realizací a provozem mohu osobně za 5 let provozu vyjádřit sám /mám úplný přehled / i za uživatele plnou spokojenost.

Ze srovnání přiložené nabídky upozorňuji –

Cena	858 000,-- Kč vč. DPH	- úspora	200 000,-- Kč
Termín dodání	30 dnů	-	zkrácení dodávky o 14 dnů
Platební podmínky	- možnost 12ti měsíčních splátek - viz nabídka		
Servis	1 052,-- Kč měsíčně vč. oprav a údržby	-	

Úplná nabídka včetně všech technických podrobností v rozsahu cca 20ti stran je možná k dispozici po vyžádání na Váš e-mail, případně k zapůjčení /obsahuje barevné foto a její kopie je dosti cenově náročná/.

Současně se omlouvána dodatečnou reakci na výši cenové nabídky S+S . Nabídku jsem považoval za vyhovující pro SVJ. Nejsme každý na vše odborníkem.

Hlavníčka  
2. 10 2012

Přílohy : cenová nabídka realizace rekonstrukce výtahu  
cenová nabídka servisu

- **zaškolení obsluhy**

**Provedení výtahu/ů podle :**

NV 27/2003 Sb. v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na výtahy  
 ČSN EN81-1+A3 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů Část 1, Elektrické výtahy  
 ČSN EN 12015 v platném znění, Elektromagnetická kompatibilita. Vyzařování  
 ČSN EN 12016 v platném znění, Elektromagnetická kompatibilita. Odolnost  
 ČSN 274210 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů – Nejvyšší povolené hodnoty hladin emisního akustického tlaku výtahů a stavební řešení zaměřená proti šíření hluku výtahů v nových stavbách

**Prostředí v šachtě a v nástupištích:**

Normální dle ČSN 33 2000-5-51, tabulka 51A, s ohledem na ČSN EN 81-1 (požadovaná teplota + 5°C až + 40°C), větrání dle ČSN EN 81-1

**2. Nabídková cena**

**Naše nabídka obsahuje demontáž původních výtahů, dodávku a montáž nových výtahů, stavební a ostatní práce spojené s výměnou výtahu, odvoz a ekologickou likvidací odpadu a potřebná osvědčení.**

<b>Cena</b>	<b>Kč</b>
<b>Cena za výtah Heřmanova 45, Praha 7, nosnost 400 kg, 7 stanic</b>	<b>752 900,00</b>
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>752 900,00</b>
<b>DPH 14.00 %</b>	<b>105 406,00</b>
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>858 306,00</b>

**Možné variantní příplatky:**

- **Kabina v provedení nerez.....za příplatek 15 500,- Kč ( bez DPH )**  
z nerezových dekorovaných plechů
- **Měření hluku.....5 800,- Kč ( bez DPH )**  
Pouze v případě, že stavební úřad bude vyžadovat vydání stavebního povolení
- **Stavební povolení.....28 000,- Kč ( bez DPH )**  
Zahrnuje kompletní vyřízení stavebního povolení včetně hygienického posudku a požárně bezpečnostního řešení

DPH bude účtováno ve výši dle platného znění zákona o DPH v době fakturace.

Cena je konečná, včetně dodavatelské dokumentace, dopravného, demontáže stávajícího výtahu, ekologické likvidace demontovaného materiálu a přípomocných (zednických a natěračských) prací.

### **3. Termín realizace**

Dodací lhůta:

Demontáž, následující stavební úpravy, dodávka a zahájení montáže standardně do 8 týdnů od podpisu smlouvy.

Přesný termín realizace a odstávky výtahu budeme specifikovat ve smlouvě dle dohody a volných kapacit zhotovitele v daném období. Budeme se maximálně snažit, aby práce prováděné v souvislosti a výměnou výtahu nerušily obyvatele domu a aby čas, po který nebudou moci výtah používat, byl co nejkratší.

-11-

Doba odstávky jednoho výtahu bude max .30 kalendářních dní.

### **4. Platební podmínky**

Začátek stavebních prací,

dodání výtahové technologie

40%

splatnost do 15 dnů

Předání zařízení zákazníkovi

60%

splatnost do 15 dnů

**Je možné využít financování společnosti výtahy Pardubice a.s takto:**

**Částka 50% z ceny díla bude uhrazena při zahájení demontáže se splatností 21 dní.**

**Zbylá částka 50% z ceny díla bude navýšena o 4% a bude rozpočítána na dvanáct měsíců, kdy se budou hradit splátky každý měsíc se splatností 21 dní.**

### **5. Dozorce výtahu**

Zákazník má možnost dát proškolit naši společností vybranou osobu na funkci dozorce výtahů.

### **6. Záruka**

**Na dílo poskytujeme prodlouženou záruční dobu v délce 60 měsíců.**

**Uvedená záruční lhůta je platná při dodržení Záručních podmínek na dodávky a montáže výtahů prováděných firmou Výtahy Pardubice a.s., které budou součástí smlouvy o dílo**

Všechny uvedené lhůty počínají běžet dnem předání výtahu objednateli

### **7. Platnost nabídky**

