

# Společenství Heřmanova 455/45, Praha 7

## Návrh rozúčtování nákladů na služby 2016

V přílohách je návrh rozúčtování nákladů na služby za rok 2016. Prosím každého o kontrolu vlastních údajů (vodoměr TUV, měřiče na radiátorech, platby záloh, počet osob užívajících byt). Jde o poměrné rozúčtování nákladů, takže změna u jednoho bytu ovlivňuje všechny ostatní.

Je možné stáhnout si excelový soubor z našich stránek [www.svjh455.cz](http://www.svjh455.cz) (v části Aktuálně – je chráněný heslem „XXXXXXXXXX“) a zkontrolovat podrobně celý postup rozúčtování. Mnoho políček je opatřeno komentářem - ten není na papíře vidět.

Každý může také zkontrolovat, zda souhlasí tabulky výdajů za Služby (značeny S..) a z Fondu oprav (značeny F.. a P..) s fakturami a s výpisy z našeho účtu. Také může přezkoumat, zda souhlasí evidence placení záloh jednotlivými vlastníky s výpisy z účtu.

Veškeré podklady jsou přístupné na našich stránkách.

Prosím o návrhy na opravy – nejlépe písemně – do 10.2.2017.

Budou-li nějaké změny, připravím definitivní verzi rozúčtování. Když ne, stane se předložený návrh definitivní verzí. Tu pak budeme schvalovat hlasováním. Skoro všichni mají přeplatek a proto by se to mělo vypořádat co nejdřív.

Počet osob užívajících byt č.8:

Majitelem tohoto bytu je pan Matěj Hájek, který ho provozuje jako hotelový pokoj.

Odmítl uvést skutečný počet osob užívajících byt č.8 v průběhu roku 2016, takže rozúčtování nákladů na služby je tím zkreslené, nejspíš ve prospěch pana Hájka (byl-li průměrný počet ubytovaných osob větší než 2).

Je to zvláštní, protože pan Hájek je členem spolku, který mj. usiluje o morální reformu, zejména u poslanců parlamentu ([ztohoven.com](http://ztohoven.com)). Ovšem „*ohýbání pravdy pro účely prosazení vlastních zájmů vytěsnilo morální hodnoty z rozhodování*“ i u morálního obrodníka. Prostě, vlastní peníze (třeba i malé) mají přednost, morálka je pro ty druhé.