

ZÁPIS O ODBORNÉ PROHLÍDCE KOTELNY

podle § 16 vyhl. ČÚBP č. 91/93 Sb.

Datum provedení prohlídky: 7. srpna 2024

Adresa kotelny: Heřmanova 455/45, Praha 7
Vlastník: Společenství vlastníků jednotek Heřmanova 455/45, Praha 7
Provozovatel: SEPLYKO s.r.o., Kamenická 653/50, Praha 8
Účast za provozovatele: p. Prouza
Typ kotelny: nízkotlaká plynová teplovodní kotelna III. kategorie
Kontrolu provedl: Bc. Miloš Vágner, 777809675, vagner@seplyko.cz
revizní technik TNS - č. osv. 7581/6/17/R-TZ-NA, PK4, HK4
revizní technik plynových zařízení – č.osv. 11018/6/17/R-PZ-F,G

Označení, druh a technické hodnoty zařízení:

Nízkotlaká teplovodní plynová kotelna III. kategorie je umístěna v samostatné suterénní místnosti objektu na adrese Heřmanova 456/43, Praha 7. Kotelna je vybavena dvěma plynovými kondenzačními teplovodními kotli Buderus, o celkovém výkonu 200 kW. V kotelně je instalován jeden nepřímotopný ohřívač TUV Buderus SU1000. Kotle jsou odkouřeny nad střechu objektu. Kotelna je větrána přirozeně, větracím otvorem šachtou u podlahy a odvodem vzduchu u stropu. Přívod plynu je od plynoměru BK16, umístěného v sousedním samostatném prostoru. Hlavní uzávěr kotelny je KK DN 2", za kterým je instalován bezpečnostní havarijní plynový uzávěr MPR typ SVG036-03-050.

Technologické a strojní zařízení kotelny:

Kotel – K1 Buderus GB162-100, výr. č. 3291-007-000008-87470240 o výkonu 100 kW
Kotel – K2 Buderus GB162-100, výr. č. 3291-007-000024-87470240 o výkonu 100 kW

Kotelna má výkon 160 kW, jedná se kotelnu III. kategorie dle ČSN 07 0703 a vyhl.č.91/93 Sb..

Tepelná soustava:

Teplonosná látka: teplá voda
Nejvyšší pracovní teplota: 100°C
Pracovní teplota: 85°C
Nejvyšší pracovní přetlak: 4 bary
Nejnižší pracovní přetlak: 0,26 baru
Pracovní přetlak: 2,2 - 2,6 baru

Dle vyhlášky 91/1993 Sb.:

§3 Projektová dokumentace: Nebyla předložena.
§4 Dokumentace kotle: Není kompletní.
§6 Větrání: Přirozené..
§7 Nouzové osvětlení: Kotelna je menší plochy než 150m² a nemá trvalou obsluhu.
§8 Tahové poměry: V pořádku.
§ 9 Ochrana proti popálení: V pořádku.
Provozní řád kotelny: Předložen, umístěn v kotelně.
Provozní deník: Předložen, umístěn v kotelně. Provozní deník neobsahuje informace o provádění pravidelných kontrol dle místního provozního řádu.
Revizní knihy kotlů: Předloženy, umístěny v kotelně.

Provoz a obsluha:

- Obsluha: p. Prouza, obsluha občasná
Osvědčení topiče ano platné do 1/2029
Osvědčení obsluhy TNS ano, platné do 1/2027
- Provozní řád kotelny: je

- | | |
|--------------------------------|---------------------------------|
| 3. Provozní deník kotelny: | je |
| 4. Provozní deník TNS: | je |
| 5. Pokyny první pomoci: | jsou |
| 6. Požární řád kotelny: | je |
| 7. Revize tlaková zařízení: | ano, provozní revize z 08/2024. |
| 8. Revize plynová zařízení: | ano, provozní revize z 6/2023. |
| 9. Revize elektrické zařízení: | ano, provozní revize z 9/2021. |

Provedení kotelny a vybavení:

- | | |
|--|------------------------------|
| 10. Podlaha: | vyhovuje |
| 11. Dveře: | vyhovují |
| 12. Zábradlí: | není instalováno |
| 13. Osvětlení: | vyhovuje |
| 14. Označení armatur: | vyhovuje |
| 15. Ochrana proti popálení: | vyhovuje |
| 16. Větrání kotelny: | vyhovuje |
| 17. Lékárnička: | vyhovuje |
| 18. Nouzové osvětlení: | vyhovuje |
| 19. Protipožární opatření: | vyhovuje, kontrola do 1/2025 |
| 20. Pořádek: | vyhovuje |
| 21. Úniková cesta z kotelny je vyznačena a volná. | |
| 22. Označení kotelny bezpečnostními tabulkami – ano. | |

Technická zařízení:

- | | |
|---|-------------------------------|
| 23. Přetlakové pojistné zařízení: | vyhovuje |
| 24. Teploměr: | vyhovuje |
| 25. Tlakoměr: | vyhovuje |
| 26. Vyznačení min. a max. hladiny: | vyhovuje |
| 27. Signalizace nedostatku vody: | vyhovuje |
| 28. Plnicí a vypouštěcí zařízení: | vyhovuje |
| 29. Úpravna vody: | neinstalována |
| 30. Detekce úniku plynu: | vyhovuje |
| 31. Detekce CO | vyhovuje – bateriový přenosný |
| 32. Zaplavení prostoru: | vyhovuje |
| 33. Překročení teploty prostoru: | vyhovuje |
| 34. Expanzní zařízení - Tlaková expanze s membránou REFLEX, reflex N | |
| 35. Ohřev teplé vody – nepřímotopný ohřivač TUV Buderus SU1000 o objemu 1000l. | |
| 36. Čerpadla jsou funkční. Kotlový okruh 2x Grundfos UPER 25-80:130, Topný okruh Wilo Stratos 30/1-6 (2090449/10w36), nabíjecí čerpadlo zásobníku Grundfos UPS 40-60 /2f. | |

Kotle:

- | | |
|--|------------------------|
| 37. Výrobní štítek: | vyhovuje |
| 38. Servisu odbornou firmou: | ano, poslední - 8/2024 |
| 39. Kontrola spalínové cesty: | ano, poslední – 8/2024 |
| 40. Překročení nejvyšší pracovní teploty v soustavě: vyhovuje. | |

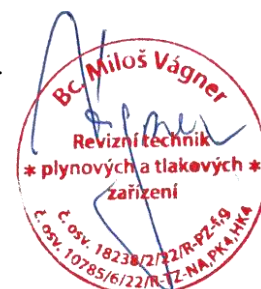
Odstraněné nedostatky a závady: -

Zjištěné nedostatky k odstranění: - Závady nezjištěny.

Celkové zhodnocení:

Zařízení kontrolované plynové teplovodní kotelny je schopno bezpečného provozu.
Termín příští odborné prohlídky – do srpna 2025

V Praze dne 9.8.2024



razítko, podpis.

Rozdělovník: 2x provozovatel
1x revizní technik

ZPRÁVA O KONTROLE PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ

Datum zahájení / ukončení kontroly: 07.08.2024 / 07.08.2024

Název a sídlo organizace: Společenství vlastníků Heřmanova 455/45, Praha 7,
IČ: 24714178, Heřmanova 455/45, Praha 7

Kontrola provedena v: Heřmanova 455/45, Praha 7, plynová kotelna

Revizní technik: Bc. Miloš Vágner

Číslo osvědčení: 18238/2/22/R-PZ-f,g
platnost osvědčení do 19.5.2027

Druh: Kontrola

Označení zařízení (předmět kontroly): Nízkotlaký rozvod zemního plynu s provozním
přetlakem 2,1 kPa od HUP až po jednotlivé spotřebiče
specifikované v technické zprávě včetně. Revidováno
dle zákona 250/2021 sb. a NV 191/2022, ČSN EN 1775
a TPG 704 01; zařízení II. třídy.

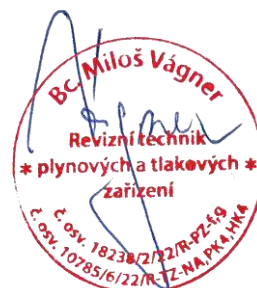
Druh zařízení: F, G

Za provozovatele se zúčastnil: p. Prouza

Zpráva obsahuje 2 strany.

V Praze dne 09.08.2024

Rozdělovník: 2x Uživatel OPZ, 1x RT PZ



Za objednatele převzal:

SEPLYKO, s.r.o. č. opr.: 4132/2/18/PZ-M,R-f,g
Vyhotovil: Bc. Miloš Vágner

Vnější plynovod:

Rozvod zemního plynu pro objekt Heřmanova 455/45, Praha 7 začíná HUP KK DN 25 na STL plynovodní přípojce umístěný v zemní soustavě před vstupem do objektu. Za HUP umístěn regulátor tlaku B25 a prostop OC izolovaného potrubí DN 50 do objektu, do 1 PP do prostoru kotelny.

-1. NP, kotelna

Plynovod dimenzi DN50 dále veden pod stropem přes kotelnu a chodbu do plynoměrné místnosti. Zde vysazen KK DN 50 před plynoměrem BK G16M v.č.12824953. Za plynoměrem KK DN50 a automatický uzávěr plynu pro kotelnu. Z plynoměrné místnosti je plyn veden zpět do kotelny a do prostoru před kotlí, kde je pod stropem vysazeno OC akumulární potrubí DN 125. Z něj plynovod klesá nad podlahu. Na sestupném potrubí vysazen plynoměr 0-6 kPa s nulovací armaturou, na vodorovném potrubí pak vzorkovací kohout (zdvojený uzávěr). Následně je plynovod připojen na kaskádovou soustavu výrobce, kde je plynovod ukončen KK DN 25 před spotřebiči.

Plynové spotřebiče:

kotelna, -1. NP

kotel K2 Buderus Logamax Plus GB 162-100, v.č: 3291-007-000024, výkon 99,5 kW, TYP C, připojení pevné, KK DN20. Plynový teplovodní kondenzační kotel s tlakovým hořákem typu C.

kotelna, -1. NP

kotel K1 Buderus Logamax Plus GB 162-100, v.č: 3291-007-000008, výkon 99,5 kW, TYP C, připojení pevné, KK DN20. Plynový teplovodní kondenzační kotel s tlakovým hořákem typu C.

Rozsah kontroly

Kontrola napojení spotřebiče na odvod spalin. vyhověla
Kontrola vedení, upevnění a stav plynovodu. vyhověla
Kontrola značení. vyhověla
Zkouška funkce ovládacích prvků spotřebičů. vyhověla
Zkouška ovladatelnosti uzávěrů. vyhověla
Kontrola těsnosti rozebíratelných spojů a uzávěrů při provozním přetlaku
plynu za použití detekčního přístroje VibraGas HMG2, v.č.26V20486, kalibrace do 5/2025. vyhověla

Závady:

- Bez zjištěných závad.

Příští revize nejpozději do 30.06.2026. Příští kontrola do 31.08.2025.



REVIZNÍ ZÁZNAM TLAKOVÉ NÁDOBY STABILNÍ dle ČSN 690012, zákona č. 250/2021 Sb., NV č. 192/2022 Sb.

Adresa umístění nádoby: Heřmanova 455/45, Praha 7
Umístění nádoby v objektu: nízkotlaká kotelna v suterénu bytového domu
Provozovatel: Společenství vlastníků Heřmanova 455/45, Praha 7,
IČ: 24714178, Heřmanova 455/45, Praha 7
Účast za provozovatele: p. Prouza

Revizní technik: Bc. Miloš Vágner
Jateční 1444/13, Praha 7
tel: 777 809 675, email: vagner@seplyko.cz
č. osv. 10785/6/22/R-TZ-NA, PK4, HK4

Číslo revizního záznamu: 2024/08/07/309
Druh revize: provozní - pravidelná
Revize zahájena / ukončena: 07.08.2024 / 07.08.2024
Příští provozní revize (dle čl. 91) do: 31.08.2025
Příští vnitřní revize (dle čl. 106) + zk. těsnosti do: 31.08.2029
Příští tlaková zkouška (dle čl. 121 písm. j) do: 31.08.2029

Výrobce: Reflex Winkellmann GmbH
Tlaková nádoba: expanzomat
Výrobní číslo: 07H040650853
Rok výroby: 2007

Technické údaje:

Nejvyšší pracovní přetlak: 10 Bar
Nejvyšší pracovní teplota: 70°C
Zkušební přetlak: 25 Bar
Pracovní látka: vzduch / voda
Objem nádoby: 18 l
Manometr: 0-1 MPa
Pojistný ventil: pojistný ventil 1/2" x 3/4"
Otevírací přetlak: 10 Bar

Nádoba v souladu s ČSN 69 00 10 5.2 čl. 2.2 není vybavena tlakoměrem a pojistným zařízením přímo na nádobě. Zabezpečovací výstroj je umístěna na topném systému. Expanzní nádoba je vystrojena plnicím ventilem plynu na horním dně a uzavírací a vypouštěcí armaturou.

Zjištěný stav ČSN 69 00 12 čl. 92; NV 192/2022 příloha 2, čl. 2.2.2.:

- a) Celkový stav nádoby:Vyhovuje
Bezpečnostní výstroj:Vyhovuje
Regulační, uzavírací a blokovací zařízení:Vyhovuje
b) Kontrola a údržba výstroje:.....Vyhovuje
Vedení předepsané dokumentace:Vyhovuje
c) Překračování přípustných tlaků a teplot:Vyhovuje
d) Čistota a pořádek, přístup:Vyhovuje
e) Výrobní štítky čitelné a nepoškozené:Vyhovuje
f) Obsluha splňuje podmínky:Vyhovuje

Při revizi nebylo zjištěno překračování nejvyššího pracovního přetlaku a teploty tlakové nádoby, na místě provedeno přezkoušení funkcí instalované bezpečnostní výstroje - funkčně bez závad, štítek

Provozní revize č.2024/08/07/309 Heřmanova 455/45, Praha 7, nízkotlaká kotelna v suterénu bytového domu nádoby nepoškozen, tlakové části vlastní tlakové nádoby bez zjevných závad, trhlin, deformací, nebo jiného poškození.

Závady:

- Bez zjištěných závad.

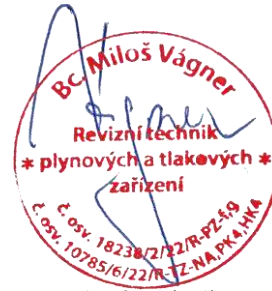
Údaje o odstranění dříve zjištěných závad:

- Bez předchozích závad.

Vyjádření o dalším provozu:

Revidované tlakové zařízení expanzomat Reflex Winkellmann GmbH, v.č. 07H040650853 je způsobilé bezpečného provozu.

Rozdělovník: 2x provozovatel
1x revizní technik



revizní technik

REVIZNÍ ZÁZNAM TLAKOVÉ NÁDOBY STABILNÍ dle ČSN 690012, zákona č. 250/2021 Sb., NV č. 192/2022 Sb.

Adresa umístění nádoby: Heřmanova 455/45, Praha 7
Umístění nádoby v objektu: nízkotlaká kotelna v suterénu bytového domu
Provozovatel: Společenství vlastníků Heřmanova 455/45, Praha 7,
IČ: 24714178, Heřmanova 455/45, Praha 7

Účast za provozovatele: p. Prouza

Revizní technik: Bc. Miloš Vágner
Jateční 1444/13, Praha 7
tel: 777 809 675, email: vagner@seplyko.cz
č. osv. 10785/6/22/R-TZ-NA, PK4, HK4

Číslo revizního záznamu: 2024/08/07/311
Druh revize: provozní - pravidelná
Revize zahájena / ukončena: 07.08.2024 / 07.08.2024
Příští provozní revize (dle čl. 91) do: 31.08.2025
Příští vnitřní revize (dle čl. 106) + zk. těsnosti do: 31.08.2029
Příští tlaková zkouška (dle čl. 121 písm. j) do: 31.08.2029

Výrobce: Reflex Winkellmann GmbH
Tlaková nádoba: expanzomat
Výrobní číslo: 11 L 0303 60308
Rok výroby: 2011

Technické údaje:

Nejvyšší pracovní přetlak: 6 Bar
Nejvyšší pracovní teplota: 70°C
Zkušební přetlak: 9 Bar
Pracovní látka: vzduch / voda
Objem nádoby: 400 l
Manometr: 0-4 Bar
Pojistný ventil: 2x pojistný ventil DN20 (na kotlích)
Otevírací přetlak: 4 Bar

Nádoba v souladu s ČSN 69 00 10 5.2 čl. 2.2 není vybavena tlakoměrem a pojistným zařízením přímo na nádobě. Zabezpečovací výstroj je umístěna na topném systému. Expanzní nádoba je vystrojena plnicím ventilem plynu na horním dně a uzavírací a vypouštěcí armaturou.

Zjištěný stav ČSN 69 00 12 čl. 92; NV 192/2022 příloha 2, čl. 2.2.2.:

- a) Celkový stav nádoby:Vyhovuje
Bezpečnostní výstroj:Vyhovuje
Regulační, uzavírací a blokovací zařízení:Vyhovuje
b) Kontrola a údržba výstroje:.....Vyhovuje
Vedení předepsané dokumentace:Vyhovuje
c) Překračování přípustných tlaků a teplot:Vyhovuje
d) Čistota a pořádek, přístup:Vyhovuje
e) Výrobní štítky čitelné a nepoškozené:Vyhovuje
f) Obsluha splňuje podmínky:Vyhovuje

Při revizi nebylo zjištěno překračování nejvyššího pracovního přetlaku a teploty tlakové nádoby, na místě provedeno přezkoušení funkcí instalované bezpečnostní výstroje - funkčně bez závad, štítek

Provozní revize č.2024/08/07/311 Heřmanova 455/45, Praha 7, nízkotlaká kotelna v suterénu bytového domu
nádoby nepoškozen, tlakové části vlastní tlakové nádoby bez zjevných závad, trhlin, deformací,
nebo jiného poškození.

Závady:

- Bez zjištěných závad.

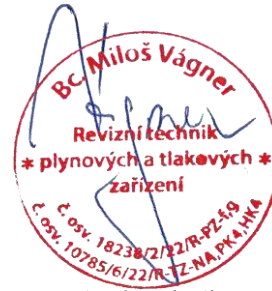
Údaje o odstranění dříve zjištěných závad:

- Bez předchozích závad.

Vyjádření o dalším provozu:

Revidované tlakové zařízení expanzomat Reflex Winkellmann GmbH, v.č. 11 L 0303 60308 je
způsobilé bezpečného provozu.

Rozdělovník: 2x provozovatel
1x revizní technik



revizní technik

REVIZNÍ ZÁZNAM TLAKOVÉ NÁDOBY STABILNÍ

dle ČSN 690012, zákona č. 250/2021 Sb., NV č. 192/2022 Sb.

Adresa umístění nádoby: Heřmanova 455/45, Praha 7
Umístění nádoby v objektu: nízkotlaká kotelna v suterénu bytového domu
Provozovatel: Společenství vlastníků Heřmanova 455/45, Praha 7,
IČ: 24714178, Heřmanova 455/45, Praha 7

Účast za provozovatele: p. Prouza

Revizní technik: Bc. Miloš Vágner
Jateční 1444/13, Praha 7
tel: 777 809 675, email: vagner@seplyko.cz
č. osv. 10785/6/22/R-TZ-NA, PK4, HK4

Číslo revizního záznamu: 2024/08/07/310
Druh revize: vnitřní + tlaková zkouška - pravidelná
Revize zahájena / ukončena: 07.08.2024 / 07.08.2024
Příští provozní revize (dle čl. 91) do: 31.08.2025
Příští vnitřní revize (dle čl. 106) + zk. těsnosti do: 31.08.2029
Příští tlaková zkouška (dle čl. 121 písm. j) do: 31.08.2029

Výrobce: Reflex Winkellmann GmbH
Tlaková nádoba: expanzomat
Výrobní číslo: 07H040650853
Rok výroby: 2007

Technické údaje:

Nejvyšší pracovní přetlak: 10 Bar
Nejvyšší pracovní teplota: 70°C
Zkušební přetlak: 25 Bar
Pracovní látka: vzduch / voda
Objem nádoby: 18 l
Manometr: 0-1 MPa
Pojistný ventil: pojistný ventil 1/2" x 3/4"
Otevírací přetlak: 10 Bar

Vnitřní revize:

Vnitřní revize byla provedena náhradním způsobem v souladu s čl. 106 odst. a) ČSN 690012. Náhradní způsob provedení vnitřní revize byl zvolen z konstrukčních důvodů za účelem posouzení dalšího provozu. Byly proměřeny tloušťky stěn nádoby v podezřelých místech. Tloušťka stěn tlakové nádoby byla proměřena ultrazvukovým tloušťkoměrem. Sauter TB 200-0.1, sonda ATB-US06, 5 MHz, 8 mm. Kalibrace byla provedena na etanolu přístroje. Jako vazební prostředek bylo použito olejové mazivo. Měření provedl Miloš Vágner. Významná koroze vnitřních stěn nebyla zjištěna. Stav nádoby nevykazuje žádné známky narušení či koroze a její stav lze hodnotit jako dobrý.

Tlaková zkouška:

Tlaková zkouška byla provedena náhradním způsobem dle čl. 121, písm. j. - ČSN 690012. Tlaková nádoba byla natlakovaná provozním médiem na hodnotu nejvyššího pracovního přetlaku. Po dobu zkoušky, která trvala 10 minut, nedošlo k poklesu tlaku, nebyly shledány žádné netěsnosti ani

Vnitřní revize a tlaková zkouška č.2024/08/07/310 Heřmanova 455/45, Praha 7, nízkotlaká kotelna v suterénu bytového domu
deformace. Měření tlaku bylo provedeno detektorem úniku Testo 324 s externí sondou s přesností měření ± 0.6 %.

Provedenou zkoušku těsnosti lze hodnotit jako úspěšnou, tlakový celek je těsný.

Závady:

- Bez zjištěných závad.

Údaje o odstranění dříve zjištěných závad:

- Bez předchozích závad.

Vyjádření o dalším provozu:

Revidované tlakové zařízení expanzomat Reflex Winkellmann GmbH, v.č. 07H040650853 je způsobilé bezpečného provozu.

Rozdělovník: 2x provozovatel
1x revizní technik



revizní technik

REVIZNÍ ZÁZNAM TLAKOVÉ NÁDOBY STABILNÍ dle ČSN 690012, zákona č. 250/2021 Sb., NV č. 192/2022 Sb.

Adresa umístění nádoby: Heřmanova 455/45, Praha 7
Umístění nádoby v objektu: nízkotlaká kotelna v suterénu bytového domu
Provozovatel: Společenství vlastníků Heřmanova 455/45, Praha 7,
IČ: 24714178, Heřmanova 455/45, Praha 7

Účast za provozovatele: p. Prouza

Revizní technik: Bc. Miloš Vágner
Jateční 1444/13, Praha 7
tel: 777 809 675, email: vagner@seplyko.cz
č. osv. 10785/6/22/R-TZ-NA, PK4, HK4

Číslo revizního záznamu: 2024/08/07/312
Druh revize: vnitřní + tlaková zkouška - pravidelná
Revize zahájena / ukončena: 07.08.2024 / 07.08.2024
Příští provozní revize (dle čl. 91) do: 31.08.2025
Příští vnitřní revize (dle čl. 106) + zk. těsnosti do: 31.08.2029
Příští tlaková zkouška (dle čl. 121 písm. j) do: 31.08.2029

Výrobce: Reflex Winkellmann GmbH
Tlaková nádoba: expanzomat
Výrobní číslo: 11 L 0303 60308
Rok výroby: 2011

Technické údaje:

Nejvyšší pracovní přetlak: 6 Bar
Nejvyšší pracovní teplota: 70°C
Zkušební přetlak: 9 Bar
Pracovní látka: vzduch / voda
Objem nádoby: 400 l
Manometr: 0-4 Bar
Pojistný ventil: 2x pojistný ventil DN20 (na kotlích)
Otevírací přetlak: 4 Bar

Vnitřní revize:

Vnitřní revize byla provedena náhradním způsobem v souladu s čl. 106 odst. a) ČSN 690012. Náhradní způsob provedení vnitřní revize byl zvolen z konstrukčních důvodů za účelem posouzení dalšího provozu. Byly proměřeny tloušťky stěn nádoby v podezřelých místech. Tloušťka stěn tlakové nádoby byla proměřena ultrazvukovým tloušťkoměrem. Sauter TB 200-0.1, sonda ATB-US06, 5 MHz, 8 mm. Kalibrace byla provedena na etanolu přístroje. Jako vazební prostředek bylo použito olejové mazivo. Měření provedl Miloš Vágner. Významná koroze vnitřních stěn nebyla zjištěna. Stav nádoby nevykazuje žádné známky narušení či koroze a její stav lze hodnotit jako dobrý.

Tlaková zkouška:

Tlaková zkouška byla provedena náhradním způsobem dle čl. 121, písm. j. - ČSN 690012. Tlaková nádoba byla natlakovaná provozním médiem na hodnotu nejvyššího pracovního přetlaku. Po dobu zkoušky, která trvala 10 minut, nedošlo k poklesu tlaku, nebyly shledány žádné netěsnosti ani

Vnitřní revize a tlaková zkouška č.2024/08/07/312 Heřmanova 455/45, Praha 7, nízkotlaká kotelná v suterénu bytového domu
deformace. Měření tlaku bylo provedeno detektorem úniku Testo 324 s externí sondou s přesností měření ± 0.6 %.

Provedenou zkoušku těsnosti lze hodnotit jako úspěšnou, tlakový celek je těsný.

Závady:

- Bez zjištěných závad.

Údaje o odstranění dříve zjištěných závad:

- Bez předchozích závad.

Vyjádření o dalším provozu:

Revidované tlakové zařízení expanzomat Reflex Winkellmann GmbH, v.č. 11 L 0303 60308 je způsobilé bezpečného provozu.

Rozdělovník: 2x provozovatel
1x revizní technik



revizní technik

PROTOKOL O NASTAVENÍ MEZE SIGNALIZACE

Detektor:.....AUGUSTA ELEKTRA
Typ:.....DHP 4
Datum výroby: 7.3.2011
Výrobní číslo: 13282
Datum nastavení:..... 7.8.2024
Adresa umístění:.....Heřmanova 455/45, Praha 7

Detektor nastaven:

- 1.stupeň metan 0,50 % objemu (10% DMV)
- 2.stupeň metan 1,00% objemu (20% DMV)

Snímače vykazovaly odchylku signalizační meze, seřízeno za provozních podmínek. Kalibrováno zvlhčenou směsí při teplotě okolí +23°C, ± 2°C a při relativní vlhkosti 60%, ±5%. Stav a funkce detektoru plynu je v souladu s technickou dokumentací výrobce a s platnými normami.

Nastaveno kalibrační soupravou s kalibrační směsí Linde Technoplyn.

Dne 9.8.2024



Servis plynových kotlů a kotelen
SEPLYKO s.r.o. Kamenická 50, 170 00 Praha 7
DIC: CZ 451 453 00, tel. 233 379 938
Miloš Vágnr

Zpráva o provedení čištění a kontroly spalinové cesty,
podle: Zák. č. 320/2015 Sb.

Číslo zprávy:
1191/2024

Datum vystavení zprávy:
9.8. 2024

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty:
7.8. 2024

Objednatel/Vlastník objektu:
Seplyko spol. s r.o., Kamenická 50, Praha 7, IČO: 45145300.

Adresa objektu:
Bytový dům – Heřmanova 455/45, Praha 7

Umístění spotřebiče:
1.p.p./kotelna.

Spotřebič K1:
Závěsný kondenzační spotřebič pro teplovodní etážové vytápění a ohřev TUV, otevřený spotřebič typu B s nuceným odvodem spalin, provoz celoroční, palivo ZP.

Popis spalinové cesty:

Kouřovod:
Společný, jednovrstvý, plastový. Rozvinutá délka 1,3 m. Vybavený kontrolním otvorem a přídavným odvodem kondenzátu.

Komín:
Jednovrstvý, plastový, přetlakový, kotvený, společný pro jedno podlaží, vedený světlíkem domu. Ústí světlíku uzavřeno, v nadstřešní části vícevrstvý, ukončený dílem odolným UV záření, účinná výška cca 21 m, napojení kouřovod/komín je provedeno patečním kolenem.

Komín nad střechou budovy:
Je stavebně v dobrém stavu.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě:
0.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě:
0.

Závěr:

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu VYHOVUJE.



Zpráva o provedení čištění a kontroly spalinové cesty,
podle: Zák. č. 320/2015 Sb.

Číslo zprávy:

1192/2024

Datum vystavení zprávy:

9.8. 2024

Datum provedení čištění a kontroly spalinové cesty:

7.8. 2024

Objednatel/Vlastník objektu:

Seplyko spol. s r.o., Kamenická 50, Praha 7, IČO: 45145300.

Adresa objektu:

Bytový dům – Heřmanova 455/45, Praha 7

Umístění spotřebiče:

1.p.p./kotelna.

Spotřebič K2:

Závěsný kondenzační spotřebič pro teplovodní etážové vytápění a ohřev TUV, otevřený spotřebič typu B s nuceným odvodem spalin, provoz celoroční, palivo ZP.

Popis spalinové cesty:

Kouřovod:

Společný, jednovrstvý, plastový. Rozvinutá délka 2,3 m. Vybavený kontrolním otvorem a přídavným odvodem kondenzátu.

Komín:

Jednovrstvý, plastový, přetlakový, kotvený, společný pro jedno podlaží, vedený světlíkem domu. Ústí světlíku uzavřeno, v nadstřešní části vícevrstvý, ukončený dílem odolným UV záření, účinná výška cca 21 m, napojení kouřovod/komín je provedeno patečním kolenem.

Komín nad střechou budovy:

Je stavebně v dobrém stavu.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě:

0.

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě:

0.

Závěr:

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu VYHOVUJE.

