

Informace o stížnosti na nehospodárné jednání výboru našeho SVJ

Z příloženého zápisu z jednání majetkové komise MČ P7 vyplývá, že jeden bod byl věnován „podezření na nehospodárné jednání výboru SVJ Heřmanova 455/45“. Stěžovatel, jehož anonymitu komise chrání, se obrátil na MČ P7 (jejíž podíl ve společenství je jen 3.34%), ne na vlastníky přímo v domě (s celkovým podílem 96.66%).

MČ P7 chrání nejen anonymitu stěžovatele, ale i obsah stížnosti. Nevím, jak je to v souladu s proklamacemi o „otevřené radnici“ - existuje i „Komise pro otevřenou radnici Rady MČ P7“.

Majetková komise ani nevyzvala výbor našeho SVJ, aby se k věci vyjádřil. Podstatou stížnosti se komise také vůbec nezabývala, ačkoliv je to vzhledem k transparentnosti našeho SVJ (všechno je na Internetu) velmi snadné.

Já jsem se o stížnosti dozvěděl koncem března, když mi telefonoval pracovník firmy 7U a ptal se na opravu střechy v našem domě a na firmu, která jí provádí. Poskytl jsem mu všechny informace a pochopitelně jsem se zeptal, proč to chce vědět. On mi odpověděl, že jedná na žádost pana radního Mareše. Ten ho tím pověřil, protože jedna paní z našeho domu si údajně stěžovala, že firma, která opravuje střechu „neexistuje“ (stejně tak firma, která provizorně opravila střechu na jaře roku 2014) – že vlastně jde o jakési podvodníky, kteří pracují „načerno“ - nemají IČO atd.

Chtěl jsem si tyto informace ověřit a kontaktoval jsem pana Mareše. Ten mi ale napsal, že k obsahu stížnosti ani k osobě stěžovatele nemůže nic sdělit. Později se na stránkách MČ P7 objevil zápis z jednání KMBN, jehož část je přiložena.

Je to všechno absurdní, ale stylové, protože žijeme ve městě Franze Kafky (Pane K., je s Vámi zahájeno řízení. „Co jsem provedl?“ My tu nejsme od toho, abychom Vám to řekli. Jděte a čekejte.)

Malý český udavač dosáhl svého, má určitě velkou radost, že mohl někomu uškodit.

Není ale žádná radost pracovat ve výboru společenství v domě, kde bydlí lidé takového „zvláštního“ ražení.

Vážení občané, tato příloha byla upravena tak, aby v případě jejího zveřejnění byly ochráněny osobní údaje žadatelů.

**Zápis ze 7. jednání Komise pro majetek, bytové a nebytové prostory Rady
MČ Praha 7 (dále jen Komise)**

Termín: 08.04.2015, 16:30 hodin

Místo: restaurace Bistro 8, Veverkova 8

Členové komise: Mgr. Alice Velková – předsedkyně, Bc. Jaroslava Špiclová – místopředsedkyně, Pavel Škarecký, David Večeřa, Ing. Richard Motyčka, Jana Vosyková, Mgr. Petr Maršík, Ing. Alena Špitálská, Pavel Riegger, MBA, Milan Mazáč, Milan Bendl

Tajemník komise: Mgr. Robert Kolář

Přítomní: Mgr. Alice Velková – předsedkyně, Ing. Richard Motyčka, Jana Vosyková, Ing. Alena Špitálská, Pavel Riegger, MBA, Milan Mazáč, Milan Bendl, Mgr. Petr Maršík

Omluveni: Bc. Jaroslava Špiclová – místopředsedkyně, Pavel Škarecký, David Večeřa, Mgr. Robert Kolář - tajemník komise

Týká se SVJ Heřmanova 455/45 (jiný dům s podílem MČ P7 3.34% neexistuje)

Anotace: [redacted]
Informace [redacted] o podezření na nehospodárné jednání výboru společenství (bližší viz přílohy). Podíl MČ P7 3,34 %

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 0122/15-KMBN: Komise bere na vědomí zprávu [redacted]
[redacted] V souladu s novým občanským zákoníkem doporučuje SVJ [redacted]
[redacted] vypracování nových stanov, které by obsahovaly ustanovení kontrolní komise. Vzhledem k tomu, že MČ Praha 7 je členem zmíněného SVJ, pověřuje komise Sedmou ubytovací, aby si od výboru SVJ vyžádala schválené účetní uzávěrky a vyúčtování služeb za roky 2012-2014 a podala o nich zprávu komisi. V případě neexistence těchto dokumentů se pověřuje zástupce Sedmé ubytovací, který se bude účastnit příštího shromáždění SVJ, aby na tomto shromáždění požadoval, aby výbor SVJ s souladu s jeho zákonnou povinností účetní uzávěrky i vyúčtování služeb vypracoval a předložil dalšímu shromáždění SVJ.