



**Full Property Service**

**Slavomír Krasnický**  
**Společenství domu Heřmanova č.p. 455,**  
**Praha7**  
**Heřmanova 455/45**  
**170 00 PRAHA 7**

|                             |        |                    |   |
|-----------------------------|--------|--------------------|---|
| Datum<br>Praha, 21. 1. 2011 | Značka | Vyřizuje<br>Andrýs | Kontakt<br>257 312 802, andrýs@fps-praha.cz |
|-----------------------------|--------|--------------------|---|

**Věc: Znalecký posudek a vyúčtování roku 2009 - Osmidomí, Praha 7**

Vážený pane Krasnický,

na základě konzultace se soudním znalcem a na základě stanoviska majitele tepelného zařízení Vám sdělujeme, že původní vyúčtování roku 2009 bude zachováno v původním znění. Změna způsobu rozúčtování tepla na rozúčtování dle podlahových ploch bude provedena až pro vyúčtování roku 2010, ve kterém byly zjištěny zásahy do systému a závady zařízení ve vnitrobloku. Současně jsme již navrhli opravy topného systému Sedmé ubytovací s.r.o. jako majiteli a správci dotčených objektů. Od Sedmé ubytovací jako majitele vnitrobloku nám přišlo odmítnutí nabídky na opravu zařízení z důvodu odpojení od rozvodů páry v prvním pololetí roku 2011. Díky této informaci je varianta, buď počítat až do odpojení vnitrobloku dle plochy a nebo tuto investici řádově třiceti tisíc korun bez DPH dát do nákladů celého Osmidomí. Tuto variantu by písemně museli schválit všichni odběratelé.

S pozdravem

**Mojmír Andrýs**  
**jednatel FPS s.r.o.**

FPS s.r.o.  
Pod Harfou 938/40  
Praha 9, 190 00  
IČ: 27128326 DIČ: CZ27128326  
Tel.: 257312802, Fax: 257312839  
E-mail: fps@fps-praha.cz